



**LOUNGE**

EVENTLOCATION

**ALLGEMEINE  
GESCHÄFTS- & MIETBEDINGUNGEN  
(AGB)**



## § 1 MIETOBJEKT

---

- 1.1 Das Mietobjekt umfasst die SC Lounge Eventlocation, gelegen an der Gelderner Straße 73, 47918 Tönisvorst.
  
- 1.2 Die Räumlichkeiten bestehen aus einem Thekenraum, einem großen Gastraum, einem Kühlraum sowie Toiletten (für Männer und Frauen). Tische, Stühle und Standardgläser zählen zur Standardausstattung. Zusätzliche Ausstattung kann gegen zusätzliche Gebühr (siehe Übersicht Zusatzpakete) gemietet werden.

## § 2 MIETPARTEIEN

---

- 2.1 Der Vermieter ist die Krebs & Lemmen GbR, ansässig am Hoteser Weg 53, 47918 Tönisvorst.
  
- 2.2 Für Buchungen und Fragen ist der Geschäftsführer Lukas Moes zuständig. Allgemeine Anfragen und Anfragen für Reservierungen sind an [info@sc-lounge.de](mailto:info@sc-lounge.de) zu richten.

## § 3 MIETZEITRAUM

---

- 3.1 Die Vermietung erfolgt tageweise.
  
- 3.2 Der Beginn der Mietzeit erfolgt nach Absprache und wird im Mietvertrag festgelegt.
  
- 3.3 Das Ende der Mietzeit ist am Folgetag des Mietzeitraums, die genaue Zeit wird im Mietvertrag festgelegt. Dort erfolgt die Übergabe und Abrechnung, wobei das Mietobjekt besenrein und abfallfrei hinterlassen werden muss.



## **§ 4 MIETPREIS & ZAHLUNGSBEDINGUNGEN**

---

- 4.1 Der Mietpreis der Grundmiete beträgt 375,00€, zusätzliche Leistungen werden anhand der Übersicht Zusatzpakete in Rechnung gestellt.
- 4.2 Alle Getränke, außer Spirituosen, werden zu den jeweils gültigen Preisen ausschließlich über den Vermieter bezogen. Das Mitbringen eigener Getränke ist nicht gestattet. Sollte der Mieter dennoch eigene Getränke mitbringen, wird eine Pauschale als Ausgleich für die nicht abgenommenen Getränke beim Vermieter erhoben.
- 4.3 Zusätzlich wird eine pauschale Endreinigung in Höhe von 60,00€ erhoben, die von jedem Mieter zu bezahlen ist. Bei übermäßiger Verschmutzung behält sich der Vermieter vor einen Teil der Kautions zur Reinigung einzubehalten, bzw. den Übersteigendem Wert gesondert zu berechnen.
- 4.4 Es ist eine Anzahlung in Höhe von 50% nach Unterzeichnung des Mietvertrages fällig. Der Restbetrag ist 14 Tage vor Mietbeginn fällig. Sowohl für Anzahlung als auch Restbetrag erfolgt eine Rechnungsstellung.
- 4.5 Zahlungen sind auf das folgende Konto unter Angabe der Rechnungsnummer zu überweisen:
- Voxbank Krefeld  
IBAN: DE68 3206 0362 4049 6480 01  
BIC: GENODED1HTK
- 4.6 Es ist eine Kautions in Höhe von 150,00 € zu hinterlegen, die bei Schäden entsprechend einbehalten wird. Diese ist mit der Restzahlung 14 Tage vor Mietbeginn fällig.



## **§ 5 STORNIERUNGSBEDINGUNGEN**

---

- 5.1 Eine kostenfreie Stornierung ist bis spätestens 8 Wochen vor dem Mietbeginn möglich, wobei 25,00€ als Bearbeitungsgebühr pauschal einbehalten wird.
- 5.2 Erfolgt die Stornierung innerhalb 8 Wochen vor Mietbeginn sind 50% des Mietbetrags fällig. Dieser wird in Form der Anzahlung einbehalten.
- 5.3 Erfolgt die Stornierung weniger als 14 Tage vor Mietbeginn sind 75% des Mietbetrags fällig.

## **§ 6 NUTZUNGSBEDINGUNGEN**

---

- 6.1 Die Räumlichkeiten dürfen nur für den im Mietvertrag festgelegten Zweck genutzt werden.
- 6.2 Das Anbringen, befestigen, ankleben, etc. von Dekoration an den Wänden, Decken, Schränken, Möbeln ist nicht gestattet.
- 6.3 Konfetti muss bei der Übergabe nach der Vermietung restlos entfernt sein.
- 6.4 Die Nutzung des Sportplatzes und der dazugehörigen Räumlichkeiten ist ausdrücklich nicht gestattet.

## **§ 7 PFLICHTEN DES MIETERS**

---

- 7.1 Der Mieter ist für die Sauberkeit und Ordnung in den Räumlichkeiten verantwortlich und muss diese in angemessenem Zustand und besenrein zurückgeben.
- 7.2 Die Endreinigung in Höhe von 60,00€ ist vom Mieter zu bezahlen.



7.3 Bei Schäden wird die Kautions in angemessener Weise einbehalten. Übersteigt die Schadenshöhe die Kautions, wird ein Schadensersatzanspruch geltend gemacht. Die Kosten für kaputte Gläser & Geschirr werden wie folgt berechnet:

- Standardgläser: 1,00€ pro Glas
- Pils Tulpen, Sektgläser, Weingläser: 1,50€ pro Glas
- Geschirr (Teller jeglicher Art, Tassen): 3,00€ je Gegenstand

## **§ 8 SCHLUSSBESTIMMUNGEN**

---

8.1 Der Gerichtsstand ist Krefeld.

8.2 Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

## **§ 9 SALVATORISCHE KLAUSEL**

---

9.1 Sollte eine Bestimmung dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung tritt eine Regelung, die dem wirtschaftlichen Zweck der unwirksamen Bestimmung in rechtlich zulässiger Weise am nächsten kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Lücken in diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

9.2 Die AGB's werden mit der Unterschrift des Mietvertrags vollumfänglich akzeptiert.